

Préstamos para propietarios

Este préstamo es para quienes quieren comprar o refinanciar una casa, condominio, dúplex o townhouse unifamiliar listo para mudarse, en el área metropolitana de Dallas/Fort Worth. La vivienda debe estar en buenas condiciones y no tener más de 70 años, y el techo no debe tener más de 15 años. Este préstamo no está destinado para transacciones a cambio de efectivo ni para rehabilitaciones.

Características:

- Enganche: mínimo 25% del precio de compra
- Préstamo máximo: \$250,000
- Un pagaré totalmente amortizado a 30 años
- Tasa de interés fija del 10.5%
- Cuota para revisar la vivienda: \$200
- Cuota de la solicitud del préstamo: \$70/individual, \$140/pareja
- Sin cuota de apertura del préstamo
- Sin multa por pagar antes de lo acordado
- Sin seguro hipotecario privado
- Sin avalúo de la propiedad
- Se acepta ITIN
- Aprobación rápida

Tasa hipotecaria fija: el pago de un préstamo de \$100,000 a 30 años con tasa fija del 10.5% es de \$914.74 (esta cantidad solo incluye el principal + intereses). La Tasa Porcentual Anual (APR) es del 10.5%. A esta cantidad se le añadirán los impuestos y las primas del seguro. El monto del pago total será mayor.

Para más información, comuníquese con:



Norma Sánchez
Property Financing, LLC
324 Canyon Valley Drive
Richardson, TX 75080

Teléfono: 972-898-4790
norma@casasfinanzas.com